

# PAPARAZZI

VIP

ANO 8 | Nº 30  
SET/OUT - 2023 | R\$ 15,00  
DIGITAL & IMPRESSA

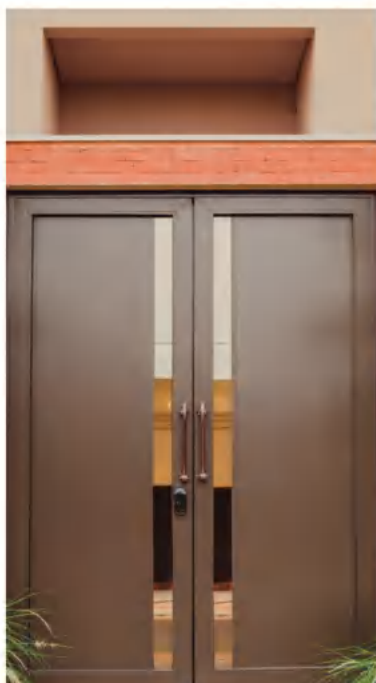
## FERNANDO PIFFER

*Inspire-se na coletânea de projetos  
do arquiteto do momento*



## ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO

**Inspirando seus projetos  
com produtos de  
excelência e requinte**



Somos uma empresa especializada em esquadrias de alumínio, portas revestidas de ACM e vidraçarias de alto padrão, tudo para elevar a qualidade da sua obra.

Trabalhamos exclusivamente com matéria-prima de alta qualidade, grande durabilidade e resistência, oferecemos serviços sob medida para o seu propósito, com garantia de suporte e agilidade no atendimento.

Suas plantas merecem uma personalização tão incomparável quanto o nosso portfólio. Faça-nos uma visita, acompanhe nossos canais online e descubra por que nos tornamos uma referência no mercado.

### NOSSOS DIFERENCIAIS



Segurança  
Estrutura



Máxima  
Qualidade



Pós-Venda

# TRANSFORME O SEU ESPAÇO COM A SOFISTICAÇÃO DOS NOSSOS PRODUTOS

## Painéis Ripados

Estilo e privacidade com funcionalidade



(18) 3916-2466 ☎  
 (18) 99601 - 1884 📞

projectalumpp 📷  
 projectalummoreiravidros 📌



**PROJECT ALUM**  
 ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO

[www.projectalum.com.br](http://www.projectalum.com.br)

# CARTA AO LEITOR

# GIRO PAPARAZZI

Nesta edição preparamos um giro de conteúdo que mescla negócios, tecnologia, moda, arquitetura e decoração. Na matéria de capa, o arquiteto Fernando Piffer apresenta uma coletânea de projetos assinados pelo seu escritório e fornecedores parceiros, perfeito para nos inspirar na hora de construir ou reformar. A foto de capa foi feita por José Francisco de Souza no ambiente "Biblioteca - Oração ao Tempo", projetada por Piffer na Mostra Morar Bem 2023. Tem também artigo especial de Alexandre

Ferreira falando sobre Inteligência Artificial, Eliane Rocha falando sobre organização residencial e Paula Cassanho Vaz com dicas de prosperidade. O empresário Marcos Berdia da Marla Export, esteve em Nova York e nós adiantamos um pouco do teor da viagem. Não

deixem de ler a matéria sobre o projeto Tops da Dê, uma injeção de ânimo para todas as mulheres que desejam empreender. Boa leitura e até a próxima edição!

*Douglas Lopez - Editor Chefe*



@REVISTAPAPARAZZI



@DOUGLASLOPEZREAL



WWW.PAPARAZZIVIP.COM.BR



## EXPEDIENTE

### REVISTA PAPARAZZI VIP

Todos os Direitos Reservados

Editor Chefe

Douglas Lopez (MTB: 70.943/SP)

Diretor de Fotografia

José Francisco de Souza

Colaboradores da edição:

Designer Gráfico: Alex Mesti

Redação e Departamento Comercial:

18 3222 8031 / 18 99741 2266

Email: contato@paparazzivip.com.br www.paparazzivip.com.br

A Revista Paparazzi Vip não se responsabiliza pelos conceitos ou opiniões emitidos nos artigos e anúncios desta edição. As imagens apresentadas nas matérias são cedidas por seus autores ou pelos representantes das marcas. Não é permitida qualquer reprodução de fotos ou textos publicados por este veículo sem autorização.

Distribuição: Direcionada e Venda em Bancas



NOSSA CAPA

**FERNANDO PIFFER**  
**VESTE RICHARDS**

FOTO

**JOSÉ FRANCISCO DE SOUZA**

A man with curly hair, wearing a light-colored long-sleeved shirt and dark shorts, is running barefoot across a lush green field. In the background, there is a calm lake reflecting the sky, and rolling green hills under a cloudy sky. A large tree is on the left side of the frame. The overall mood is serene and active.

# RICHARDS

RUA WINSTON CHURCHILL, 111 - JD. PAULISTANO

TEL: 18 3221-7733 / 99696-1002 • INSTAGRAM: @RICHARDS\_PRUDENTE



**DIEGO E ERIC, SÓCIOS HÁ 13 ANOS NO RAMO DA TELEFONIA E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA EM CELULARES E VENDA DE APARELHOS E ACESSÓRIOS. PROPRIETÁRIOS DA CLICK CELL, PARABENIZAM PRESIDENTE PRUDENTE PELO ANIVERSÁRIO DE 106 ANOS.**

**18 99658 5531 | RUA BARÃO DO RIO BRANCO, Nº 86 | CENTRO | PRESIDENTE PRUDENTE-SP  
INSTAGRAM: @CLICKCELL.PP | FACEBOOK: CLICK CELL.PP**



A *Operacional Serviços e Segurança* foi fundada em 2009, com ambições para atender a uma necessidade crescente no setor de Segurança e Serviços no campo empresarial e residencial. A empresa é especializada em Segurança Patrimonial, Serviços Gerais. A rede atual de departamentos profissionais inclui: Segurança, Portaria, Limpeza, Recepção e Segurança em Eventos - estamos distribuídos em todo estado, e sediados em Presidente Prudente e Piracicaba.



[www.operacional1.com.br](http://www.operacional1.com.br)

**(18) 3908 6687**  
Rua Cândido Rodrigues Cassulino, 220  
Presidente Prudente/SP  
Pq. das Cerejeiras

*Alugue Fácil.*



**ALUGUE  
BRASIL**

Aluguel de carros

*Conheça nossa  
linha SUV*

*Com a Alugue Brasil,  
sua única preocupação  
é para onde a  
estrada vai te levar...*



Imagens ilustrativas da categoria

18 3901 1577  
18 98152 5040



 [@aluguebrasilpp](https://www.instagram.com/aluguebrasilpp)

Av. Manoel Goulart, 3650 | Presidente Prudente-SP  
Próximo ao Cristo

# MARLA EXPORT EM NOVA YORK

*O empresário  
Marcos Berdia  
está sempre  
com o olhar e  
os pés além  
das fronteiras*

A cidade de Nova Iorque é um centro global de negócios e comércio, e foi esse o destino escolhido pelo empresário Marcos Berdia da Marla Export - empresa especializada em exportação de hortaliças do Brasil para o mundo. Só em 2023, Marcos já esteve em diversos lugares como; Alemanha, Argentina, Uruguai e Chile. Além disso, já confirmou presença na feira Fruit Attraction que irá acontecer em outubro em Madrid na Espanha. A pluralidade cultural do empresário abre caminhos para expansão de seus negócios. As experiências pelo mundo, abrem o leque para novas tecnologias e soluções para sua empresa que está em constante evolução.

As viagens internacionais são oportunidades para novos contatos, negócios e abertura de novos mercados. Com o crescente fluxo de comércio entre os países, mercados estrangeiros quando visitados, geralmente apresentam um perfil consumidor potencial para novas negociações, por isso o sucesso da Marla Export, por estarem sempre com os olhos e pés além das fronteiras, com foco em abrir novos caminhos e levar os produtos brasileiros para os 4 cantos do mundo.

Vale lembrar que Marcos Berdia é natural do Uruguai, está no Brasil desde 2000 e foi recebido de braços abertos por Presidente Prudente, onde fincou seus negócios no segmento agro. Sua linha de produtos inclui; Abacate, batata doce, alho, cebola, abóbora e melancia. Contato: 11 99444 7173 e Instagram: @marcosberdia.marlaexport





**AMÉRICA**  
inoxidáveis  
A QUALIDADE DO AÇO INOX

www.americainoxidaveis.com.br | americaacoinox@terra.com.br | 18 | 3223-3363

Av. Tancredo Neves, 1005 A  
Vila Brasil | Pres. Prudente/SP

**LOJA SELECT**  
FINADECOR ACABAMENTOS | Roca Cerâmica  
SHOWROOM 2023

ACESSE:  
finadecoracabamentos

ACABAMENTOS | PISOS | METAIS | MOSAICO | PASTILHAS  
Av. Joaquim Constantino, 1852 - Vila Nova Prudente | (18) 3928-1300

# INTELIGÊNCIA ARTIFICIAL E MARKETING:

## A NOVA ARTE DE SURPREENDER E CONQUISTAR PESSOAS



Por Alexandre Ferreira  
Gestor de Marketing e Especialista  
em Neuromarketing

Você já se perguntou como as marcas sabem exatamente o que você deseja? Por que o anúncio perfeito aparece bem quando você precisa? A resposta está na revolução da Inteligência Artificial no nosso cotidiano.

Se você já usou a Siri, Google ou Alexa, ou se já conversou com um chatbot, você já teve contato com IA no seu dia a dia. É uma tecnologia que permite que sistemas façam coisas inteligentes, como

pensar e tomar decisões, de forma parecida com os humanos. Ela pode fazer tarefas complicadas, lidar com muitos dados e aprender com o que já fez antes. A IA não está apenas transformando a maneira como interagimos com o mundo, mas também como nos conhecemos, com a capacidade de decifrar nossos gostos, preferências e comportamentos, é como um assistente pessoal que conhece você profundamente, antecipando suas necessidades e desejos.

**Experiência Aprimorada: Prepare-se para uma revolução nas compras.**

A IA está transformando a forma como adquirimos produtos e serviços, desde a escolha até o processo de pagamento. Ela não apenas entende o que você quer, mas também torna a experiência de compra mais fácil, conveniente e agradável do que nunca. Imagine entrar em uma loja física e ser saudado por nome, com produtos sugeridos que você adoraria. Que tal experimentar roupas virtualmente antes de comprá-las? Explorar destinos de viagem no conforto de sua casa, utilizando recursos de realidade aumentada? Plataformas de streaming como a Netflix usam IA para sugerir filmes, séries e programas que você provavelmente vai gostar.

**A revolução no Atendimento**

**ao Cliente: Adeus, espera interminável!**

Você já teve uma experiência de atendimento ao cliente tão eficiente que pareceu mágica? A IA está nos bastidores, permitindo que chatbots avançados resolvam problemas complexos rapidamente e ofereçam suporte sem esperas intermináveis.

**IA como Estrela Principal**

A indústria do cinema, música e publicidade estão sendo invadidas pela IA de maneira espetacular. Personagens virtuais gerados por IA estão se tornando protagonistas de filmes, séries e campanhas publicitárias, músicas compostas por algoritmos estão conquistando as paradas musicais e jogos desafiam até os jogadores mais experientes.

**Inteligência Artificial Generativa: Polêmicas e oportunidades**

Com a capacidade de criar novos conteúdos, como imagens, textos, músicas ou até mesmo vídeos, a IA Generativa pode gerar coisas novas a partir de exemplos fornecidos durante o treinamento.

Você provavelmente já teve contato com criações da IA Generativa, mesmo sem perceber. Recentemente, fotos que mostram como você pareceria grávida ou como seu filho ou filha seria e fotos do Papa Francisco vestindo uma jaqueta puffer

branca se tornaram virais nas redes sociais. Essas imagens foram geradas por aplicativos que utilizam IA e podem criar várias simulações com base em fotos reais.

Um outro fato recente foi uma campanha publicitária da Volkswagen que gerou polêmica. A cantora Elis Regina, falecida em 1982, foi “trazida de volta à vida” por meio de IA. Isso levou a reclamações de consumidores e a um processo ético do Conselho Nacional de Autorregulamentação Publicitária (Conar), devido à possível confusão causada pela ressurreição digital da cantora. A propaganda foi lançada em julho deste ano, com Elis Regina ao lado de sua filha, Maria Rita, dando a impressão de que Elis estaria viva atualmente.

### ***O que esperar para os próximos 5 anos?***

O mundo está prestes a passar por transformações extraordinárias nos próximos cinco anos. A vida humana vai ficar mais rápida, nossos comportamentos vão mudar e as empresas vão se transformar - isso é o que podemos ter certeza.

### ***A IA deve ser uma aliada, não uma substituta de pessoas***

A IA está sendo usada em muitos setores diferentes, desde assistentes virtuais que você já conhece até soluções mais avançadas em vários tipos de modelos de negócios físicos e digitais, moldando um futuro empolgante, mas lembre-se, a IA não está aqui para substituir os humanos, mas para trabalhar junto com eles. Os humanos têm a criatividade e a empatia, enquanto a IA lida com os dados. Juntos, eles criam experiências que nenhum deles poderia alcançar sozinho.

O futuro nos reserva uma emocionante colaboração entre a mente humana e a IA, onde juntos criamos experiências extraordinárias e um mundo mais inovador.

À medida que ousamos explorar os limites da tecnologia, surge a dúvida: até onde a IA pode nos levar? A jornada da IA está apenas começando.



# MARIA LUZ

## A MODA QUE FAZ VOCÊ BRILHAR

Uma nova opção em moda feminina chegou em Presidente Prudente, a loja Maria Luz, sob comando da empresária Tamiris Neves do Valle. A loja está localizada na avenida Washington Luiz, 2506 próximo ao Prudenshopping. Maria Luz traz o conceito de looks para todas as ocasiões, com peças estilosas para o dia-a-dia à looks corporativos, além de sugestões para festas e eventos especiais. Visite a loja e conheça a nova coleção primavera verão 2024, com tecidos leves, frescos, cores vibrantes e estampas exclusivas.





**AVENIDA WASHINGTON LUIZ, 2506 | PRESIDENTE PRUDENTE-SP  
18 99655 5665 | INSTAGRAM @MARIALUZ\_MODASPP**

# AUTOSERV

## COMÉRCIO DE BATERIAS

## AMPLIA SUAS INSTALAÇÕES E APRIMORA ATENDIMENTO NO MERCADO DE BATERIAS



AUTOSERV atua no ramo de baterias há 18 anos, atendendo Presidente Prudente e região. Sempre com o melhor atendimento, disk entregas e [mourafacil.com](http://mourafacil.com) – onde você recebe sua bateria no máximo em 50 minutos. O empresário Ivan Bianchi apresenta nesta edição, as novas instalações da AUTOSERV, que passou por ampliação para melhor atender seus clientes.

A AUTOSERV representa a

marca Moura, que é líder no mercado de montadoras e reposição no mercado externo. Sempre atenta as questões ambientais, saiu na frente na sustentabilidade, inovando nas embalagens, passando de plásticas para biodegradável e assim cooperando com o planeta terra.

Precisou de bateria para carro, moto, caminhão ou no-break? Chama a AUTOSERV e fique tranquilo (a).



AVENIDA BRASIL, 155 – VILA JESUS  
PRESIDENTE PRUDENTE-SP | 18 3903 5435 | 18 99777 4353



# ORGANIZAÇÃO RESIDENCIAL

Por Eliane Rocha –  
Personal Organizer

Nesta edição, apresento um projeto especial que começou em meados de 2021, quando a cliente entrou em contato para organizar e catalogar todos os ambientes da residência e assim preparar a mudança para casa nova. O intuito de catalogar, foi conseguir desenhar toda a parte interna da marcenaria da nova residência a partir das necessidades do casal.

Trabalhei em conjunto com uma empresa de marcenaria e fomos adequando toda a parte interna dos armários. Depois de algumas reuniões ficou concluído o projeto e chegou a etapa da mudança.

Organizei toda a parte de embalagem e acompanhei o carregamento, juntamente com a empresa de transporte que indiquei aos meus clientes. Cada detalhe foi minuciosamente projetado de como ficaria a organização.

Ver toda a casa tomando forma com as técnicas que aplico mediante ao meu trabalho de Personal Organizer foi de muita responsabilidade e ao mesmo tempo de muita satisfação.

A cozinha e a despensa contaram com um projeto moderno, clássico e atual que em conjunto com a organização deixou o ambiente ainda mais admirável. Minha principal dica de organização de cozinha é analisar o lugar ideal para cada peça. Neste caso, as louças brancas e jogos de jantares estão em um setor de destaque para facilitar na rotina dos moradores da casa. Cada prateleira foi escolhida de acordo com a necessidade dos membros da residência. A bancada organizada transmite uma proposta clean para o ambiente.

A despensa e o louceiro foram projetados com prateleiras com iluminação de led. Potes herméticos e organizadores de acrílico foram a escolha para compor a modernidade e funcionalidade do local.



Tenho em mente que cada projeto é único. A satisfação de cada cliente é o que me faz sempre estar atualizada no quesito organização.

Todo o processo deste projeto pode ser conferido em meu perfil do Instagram [@eliane\\_personal\\_organizer](https://www.instagram.com/eliane_personal_organizer).





# os melhores drinks



Nada melhor na hora de planejar uma festa, do que contar com bons fornecedores. O Celso Barman é um dos mais requisitados profissionais do Oeste Paulista, ele e sua equipe atende casamentos, aniversários, formaturas, corporativos e eventos em geral.


Com diversas opções de bares/estrutura que darão match com a decoração e tema da sua festa e equipe especializada.

Com Celso Barman seu cardápio pode ser personalizado de acordo com seu estilo e vontade de servir, mas conta também com diversos pacotes que já são sugeridos pelo profissional para facilitar esse processo no planejamento da sua festa. Depois é só curtir e ouvir os elogios de seus convidados!

*Solicite seu orçamento!*



18 99746 4992

 @celsobarman

CAPA

# FERNANDO PIFFER

## VERSATILIDADE E SOFISTICAÇÃO

O arquiteto Fernando Piffer é nosso homenageado desta edição, o profissional é formado pela Universidade do Oeste Paulista - UNOESTE, no ano de 2015, mesmo ano de fundação do seu escritório Piffer Arquitetura. O escritório vem se destacando pela qualidade dos seus projetos, que unem sofisticação, modernidade, aconchego e funcionalidade. Fernando conta com uma equipe qualificada e com uma estrutura apta para receber os clientes e apresentar projetos, aten-

dendo todo o Brasil. E por falar em projetos, a elaboração de cada um deles visa conciliar a beleza e a funcionalidade dos ambientes, formando propostas e conceitos de acordo com cada perfil e contexto. O resultado são projetos exclusivos, com personalidade e extremo cuidado com detalhes e acabamentos.

Nas páginas a seguir, o leitor Paparazzi poderá passear e se inspirar na versatilidade e sofisticação de alguns projetos assinados por Fernando Piffer.





Fotos: Ana Paula Zago Piffer


# FAMIGLIA MALAMÃO

1947

# TIEZZI

Transforme o seu ambiente com a beleza natural das pedras.  
Fale com a família Malamão/Tiezzi e conheça toda linha de mármore e granito para o seu projeto.



18 3223 2502 |  @marmoraria.tiezzi

Avenida Celestino Figueiredo, 548 | Presidente Prudente- SP

# E.V. | RESIDENCIAL SOLARES

Aqui a residência dividiu-se em dois pavimentos: O térreo com área social, gourmet, estar e piscina e o pavimento superior abrigou a esfera íntima da casa. A piscina é cercada pelo paisagismo, o que torna o ambiente ainda mais convidativo e propenso para criação de memórias inesquecíveis.

A fachada, é marcada pelos traços mais utilizados pelo escritório, com os quais os clientes se identificam: traços sóbrios, uso de elementos naturais e uma volumetria bem definida.



**SIRLENE**  
P E D R A S

**Bercélli**

**COIFAS**  
GOURMET



## FICHA TÉCNICA

Projeto: 145

Projeto E.V.

Escritório: Piffer Arquitetura

Autor do Projeto: Fernando Piffer

Equipe: Giovanna Rosa,

Nathália Delfávero

Ano: 2020

Fotografia: Ana Paula Zago

Cidade: Presidente Prudente - SP



# Bercélli

MÓVEIS PLANEJADOS



A **Bercélli Móveis Planejados** é uma empresa consolidada na **marcenaria** e desenvolvimento de **móveis sob medida**, com **sofisticação** e **personalidade**.





Com **projetos 3D**, ajuda na visualização do ambiente, espaços e na interação que haverá em **cada um deles**.

Desenvolve orçamentos com base na **necessidade de cada ambiente**, visando sempre o desejo do **cliente**, e oferecendo estratégias para um **ambiente prático, funcional e bonito**.

Realiza todo o acompanhamento do projeto, planejamento de cortes, montagem e conta com grande **agilidade na entrega**.



**Você sonha, nós realizamos!**  
**Entre em contato e monte um orçamento personalizado**

**Bercélli**  
MÓVEIS PLANEJADOS

Nos faça uma visita  
Rua Zeferino Daniel Caseiro, 394 Jardim Maracanã  
CEP: 19.026-250 Presidente Prudente - SP

@bercelli\_planejados  
18 99758-0530  
18 3907-8112

# SIRLENE

## PEDRAS

*Pedras ornamentais, mármore e granitos*

*"Criando ideias, realizando sonhos"*




*Sirlene Pedras está no mercado há 22 anos, realizando projetos personalizados de acordo com a necessidade do cliente. Trabalham com pedras São Tomé (Branca, Rosa e Amarela), pedra mineira, goiana, pedra madeira, granitinho, pedra ferro, filete, degraus, pedras para bordas de piscinas, pedras portuguesas, pedras para jardim, churrasqueira e muito mais.*



18 3221 0108 | 18 9 9709 0067

Av. Juscelino Kubitschek, 4351 | Jardim Novo Bongiovani  
Presidente Prudente-SP

 @sirlene\_pedras

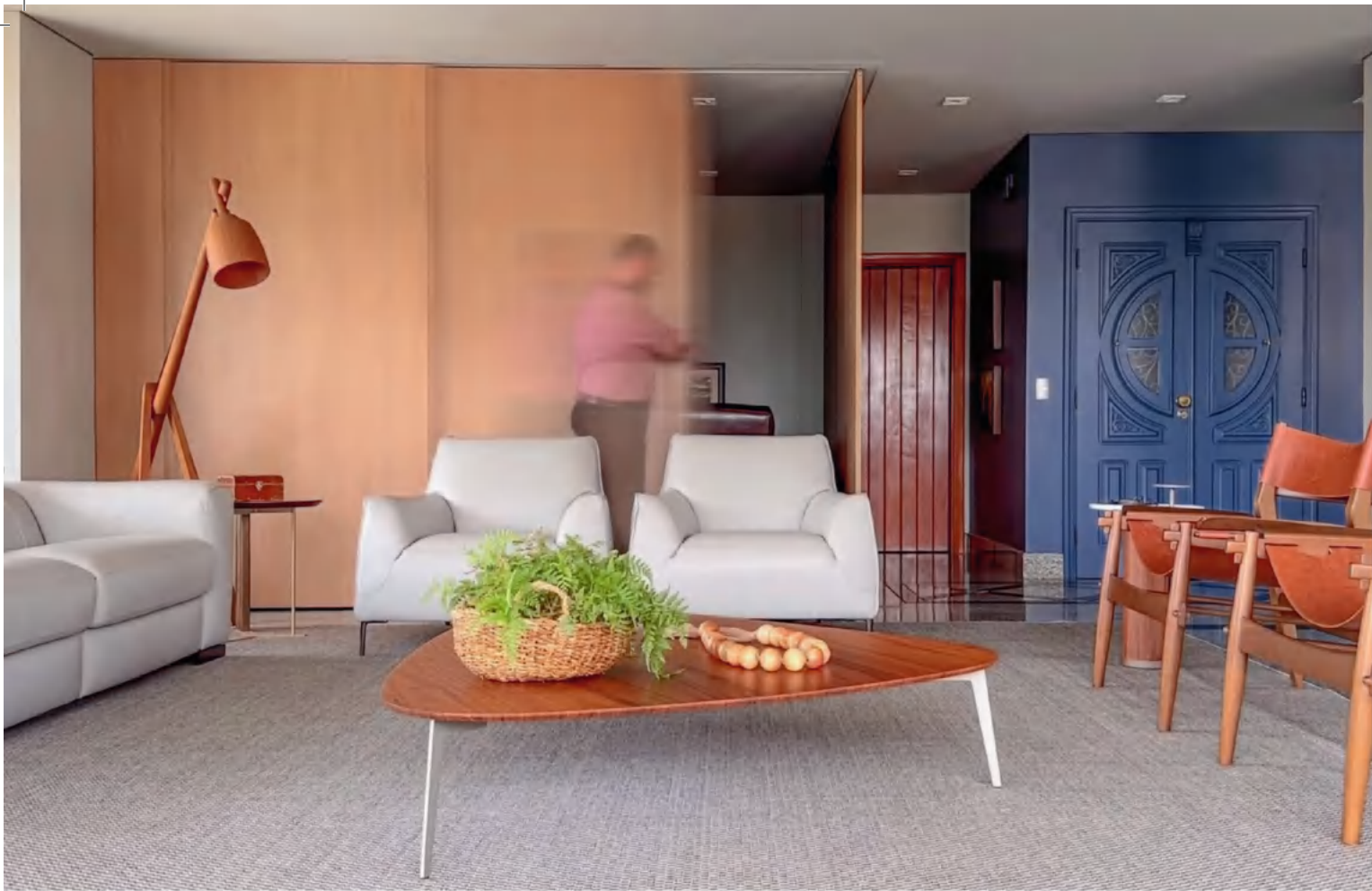
Fernando Piffer - Arquiteto

# Home

***O maior e mais sofisticado showroom de Presidente Prudente e região. Móveis, decoração e ambientes com estilo e bom gosto.***

Av. Manoel Goulart, 1560  
Presidente Prudente-SP  
18 3199 0721  
99133 7471 | 99108 2642  
@homemoveisedecoracoes





# K.A | EDIFÍCIO MONTE CARLO

Esse apartamento conta com uma metragem quadrada que nos trouxe grandes oportunidades de explorá-lo no projeto de reforma: Em sua forma original, possuía um layout tradicional fechado por paredes, que limitava o seu melhor uso, já que, aqui, temos clientes que amam cozinhar.

Nesse ponto, recebemos um pedido especial dos clientes: Uma churrasqueira de brasa, onde era a antiga sala de almoço, transformando-a em um gourmet integrado com o jantar, living e home.

A transformação foi surpreendente: agora temos ambientes integrados, com boa luminosidade e com uma vista linda que abraça toda a área social do apartamento, complementando todo o projeto de interiores que adequou os pertences dos clientes com os novos móveis.



## FICHA TÉCNICA

Projeto: 251

Projeto K.A.

Escritório: Piffer Arquitetura

Autor do Projeto: Fernando Piffer

Equipe: Felipe Reis, Giovanna Rosa,

Nathália Delfávero e Maysa Caravina

Ano: 2022

Fotografia: Ana Paula Zago

Cidade: Presidente Prudente - SP



# BAREIA

SOB MEDIDA

Fábrica de Móveis sob medida

Fotos: Ana Paula Zago Piffer



[www.bareia.com.br](http://www.bareia.com.br)



18 3272 2727 / 18 98118 5049  
Rua Antonio Moré Guimarães, 435  
Presidente Venceslau-SP

Atendimento com hora marcada em Presidente Prudente  
Prudente Home Trade Center  
Av. Cel. José Soares Marcondes, 3700 - Sala 15



Saiba mais



## PROJETO A.F. | REFORMA

Nesse projeto de reforma, a fachada foi atualizada sem perder o estilo original da casa, com o arco que emoldura a porta da casa em conjunto com as portas e janelas de madeira.

Quem olha hoje para essa casa, não imagina como ela estava antes! Por dentro então? Nem se fala! Esse projeto foi muito especial e contou com a participação ativa dos clientes que têm muito bom gosto!





## FICHA TECNICA

Projeto:190

Projeto A.F.

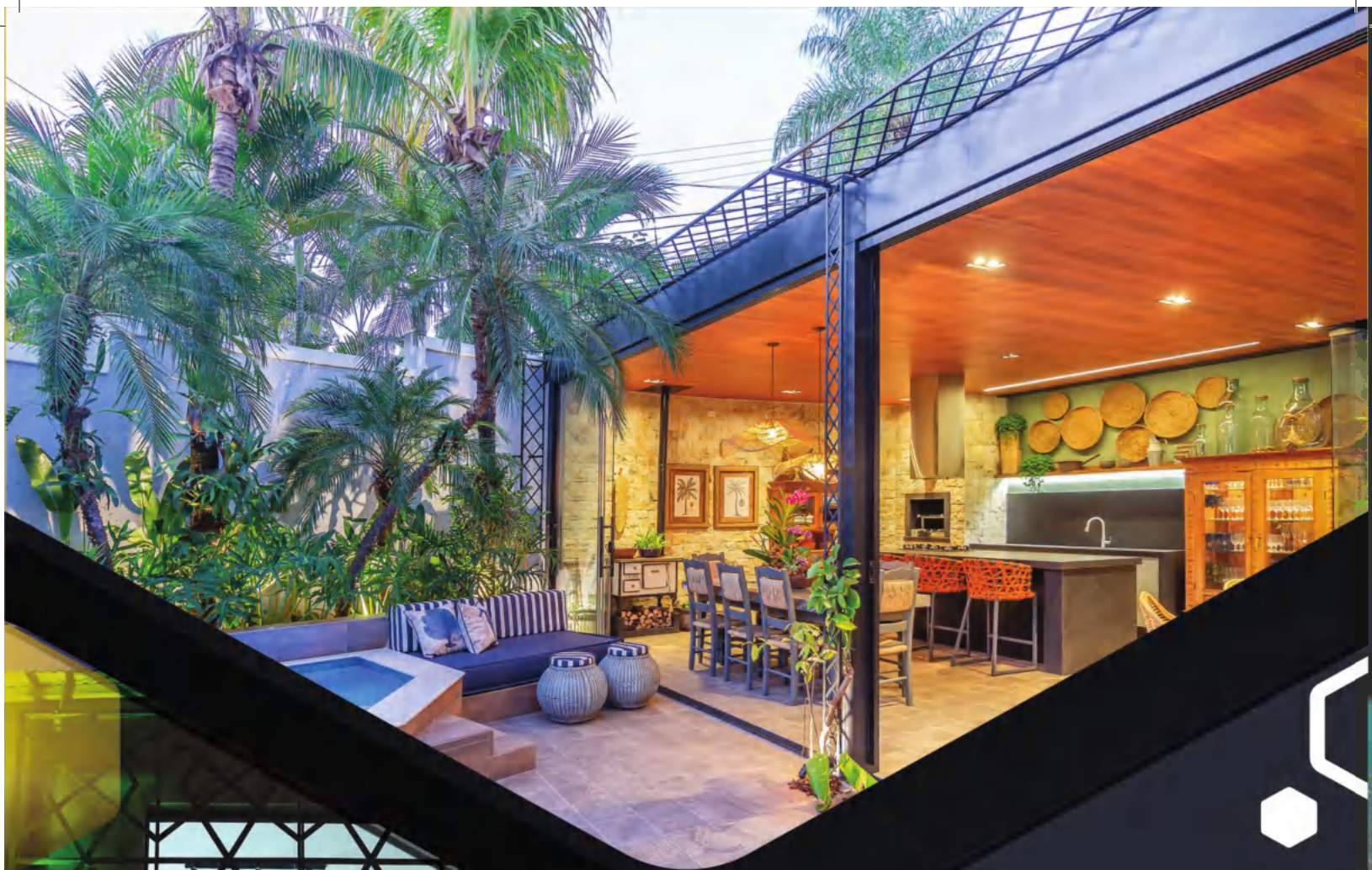
Escritório: Piffer Arquitetura

Autor do Projeto: Fernando Piffer

Ano: 2021

Fotografia: Ana Paula Zago


Cidade: Presidente Prudente - SP



Jagui  
SUSHI



"Há mais de  
30 anos  
atuando com  
excelência no  
mercado de  
esquadrias e  
estruturas  
metálicas»

 @santaritaestruturas

[www.santaritaestruturas.com.br](http://www.santaritaestruturas.com.br)  
[contato@santaritaestruturas.com.br](mailto:contato@santaritaestruturas.com.br)



**METALÚRGICA  
SANTA RITA**

**Estruturas Metálicas**



**Projeto e Execução  
de esquadrias e  
estruturas metálicas**



**18 3221 6912 | 18 99751 2993**

**Avenida César de Campos, 307 – Brasil Novo  
Presidente Prudente-SP**



## R.K | RESIDENCIAL SOLARES

Uma residência térrea, com uma área social generosa e uma área íntima confortável e aconchegante. Partindo da premissa de conectar o estar com o gourmet, o projeto garantiu amplitude e bem-estar para os usos sociais da família. Os grandes vãos de abertura de piso a teto tornam a residência bem iluminada e ventilada.

Aqui também a materialidade utilizada ganha destaque: a pedra natural irregular e elementos amadeirados resultam em uma beleza cheia de contemporaneidade e elegância. .



MARMORARIA  
**MADRID PEDRAS**



## FICHA TECNICA

Projeto:172

Projeto R.K.

Escritório: Piffer Arquitetura

Autor do Projeto: Fernando Piffer

Equipe: Felipe Reis, Giovanna Rosa,  
Nathália Delfávero e Maysa Caravina

Ano: 2021

Fotografia:: Ana Paula Zago

Cidade: Presidente Prudente - SP



# PROJETOS COM PERSONALIDADE E SOFISTICAÇÃO



**18 99716 2082**

Av. Joaquim Constantino, 1860 | Presidente Prudente/SP

# MARMORARIA MADRID PEDRAS





# COIFAS

## GOURMET

A empresa consolidou seu nome em Presidente Prudente -SP, sendo pioneira em lojas especializadas em eletrodomésticos de alta performance, transformando cozinhas e áreas gourmet em lugares eficientes, seguros e agradáveis.

Com atendimento personalizado e um portfólio que cria tendências, mantém-se atualizada no mercado. Além disso, passa por constantes renovações, buscando oferecer uma experiência única aos visitantes.

A ideia é inspirar e permitir a visualização de como cada produto pode se integrar perfeitamente ao seu espaço, porque mais do que vender produtos, a Coifas Gourmet oferece as melhores soluções para os clientes amigos.

### DA TRAJETÓRIA AO SUCESSO

Deixando sua marca na Mostra Morar Bem 2023, Coifas Gourmet não só conquistou a confiança dos arquitetos, como também deixou sua marcante presença na 5ª edição da “Mostra Morar Bem 2023”.

Com exclusividade, a empresa apresentou uma seleção de seus produtos em diversos ambientes, em parceria com arquitetos e designers de interiores. O evento foi uma oportunidade de apreciar a combinação perfeita entre design e funcionalidade.

### EM CONSTANTE RENOVAÇÃO

A história da Coifas Gourmet começou em 2011, e em 2018, Renato Silveira e Beatriz Zunta com o objetivo de revolucionar o mercado, expandiram a empresa. Originários de Cândido Mota, interior de São Paulo, o casal trouxe visões e propósitos para oferecer aos seus clientes uma experiência única em cada projeto.

Renato e Beatriz, com toda a expertise no setor, foram trilhando sua trajetória ao longo dos anos, consolidando e ampliando a Coifas Gourmet de Presidente Prudente para o Brasil.



Projeto Piffer Arquitetura | Fotos: @anafotoarq




RUA ÁLVARES MACHADO, 698 | PRESIDENTE PRUDENTE-SP  
18 3223 1428 | INSTAGRAM: @COIFASGOURMET





*Linha completa de porcelanatos,  
revestimentos, louças e metais.*

 @prudentinapisos

18 3907 1600 | 18 3199 0802  
Rua Zeferino Daniel Caseiro, 512 | Jd. Maracanã  
Presidente Prudente - SP





# A.P. | BOURBON PARC

A localização do terreno, sendo de esquina e logo na entrada do residencial, pedia um projeto imponente e sofisticado: a chave para alcançar esse resultado foi utilizar em nosso favor o declive do lote, elevando a planta da casa sobre pilotis, baseado em um dos conceitos do modernismo. O ripado de alumínio que imita madeira também exerceu a função de trazer ventilação e privacidade às janelas da casa.

Em seu interior, áreas integradas e ligadas pela sua funcionalidade, garantiram aos moradores sensação de conforto e bem-estar, acolhendo todas as necessidades da família que possuem crianças e que amam receber.

**Criare**  
AMBIENTES PLANEJADOS



## FICHA TECNICA

Projeto:184

Projeto A.P.

Escritório: Piffer Arquitetura

Autor do Projeto: Fernando Piffer


Equipe: Felipe Reis, Giovanna Rosa,  
Nathália Delfávero e Maysa  
Caravina

Ano: 2021

Fotografia: Ana Paula Zago

Cidade: Presidente Prudente - SP



 [@criareprudente](#)

**18 3223 9333**

*Av. Coronel José Soares  
Marcondes, 3505  
Presidente Prudente-SP*

# *Criare*

AMBIENTES PLANEJADOS



Projeto Piffer Arquitetura | Fotos: @anafotoara

ARTE

# A ARTE DE ESCULPIR DE CLAUDIA CAFFARENA

A artista plástica e psicóloga prudentina Claudia Regina Caffarena Filizzola, é reconhecida por suas belíssimas obras e esculturas que encantam e nos transmitem bons sentimentos. Com vasto conhecimento em história da arte, suas peças tem sempre boas referências e significados. É aquele toque de sofisticação e pluralidade cultural na decoração de qualquer ambiente.

A peça apresentada e destaque nesta edição, foi feita de argila, com aros de apoio para as flores ganharem vida própria em torno da escultura com o passar do tempo.

Já a escultura na qual a artista posa ao lado, representa a simbiose do homem e a natureza e foi exposta na Mostra Morar Bem 2022.

Sigam: @ccclaudiacaffarenabrazil

Fotos: José Francisco de Souza | Cabelo e Make by @gihmarconcini



WHATSAPP: 18 99684 0206 | RUA JOAQUIM NABUCO 222 | BAIRRO BOSQUE  
PRESIDENTE PRUDENTE-SP | INSTAGRAM: @PSI.ARTCLAUDIACAFFARENABRAZIL



Especial

# Mostra Morar Bem 2023

**A**conteceu entre os dias 28 de julho à 20 de agosto a Mostra Morar Bem 2023.

Os idealizadores, Joel Caetano Paes e Gustavo Santos, orquestraram a 5ª edição do evento de arquitetura e decoração com maestria. Foram cerca de 40 profissionais que se dividiram para transformar um imóvel de alto padrão no Jardim Aviação. Nesta edição destacamos os ambientes assinados por Marlus Reginato e Rodrigo Muniz, Marco Junior, Gabrielly Munhoz e Angelita Andrade, Alessandra Bertipaglia, Fernando Piffer e Thaissa Junqueira.

Sigam @mostramorarbem



Especial Mostra Morar Bem

# Beach In House Mar e Luz

**O** espaço Beach In House assinado pelo engenheiro Marlus Reginato e o arquiteto Rodrigo Muniz, apresentou o charmoso e intenso azul dos mares em um cenário único que remetia literalmente à uma praia em casa. O resultado fez da piscina, um dos ambientes mais badalados da mostra. Com mobiliários alegres, onde algumas peças foram desenvolvidas especialmente para compor o projeto paradisíaco. Marlus sugeriu areia ao redor da piscina, ideia possível devido a tecnologia e mecanismo que possibilitava a limpeza/ aspiração automática, evitando sujeira e decantação. A iluminação, arte e efeitos da cascata encantou a todos. Além disso, uma sauna a vapor coroava o projeto. E através dessa brisa suave e descomplicada, fez cada visitante da mostra voar para longe, sem ao menos sair do imóvel.

Mar e Luz / Marlus Reginato – 18 99709 6877 / @marlusreginato







## TAPEÇARIA ESTRELA

REFORMA DE ESTOFADOS EM GERAL | FABRICAÇÃO SOB ENCOMENDA

18 | 3222 4882

Rua D.Militânia, 132 | Vila Santa Helena  
Presidente Prudente/SP



## ESPAÇO ESTRELA

O SALÃO DE FESTAS IDEAL PARA VOCÊ E SEUS CONVIDADOS BRILHAREM!

18 | 99748 8019 | 99748 6253

Avenida Ana Jacinta - 186 | Presidente Prudente/SP

**Agende uma visita!**

Especial Mostra Morar Bem

# Morada dos Vinhos por Thaíssa Junqueira



**A**rquiteta Thaíssa Junqueira trouxe através dos tons sóbrios agregado ao aconchego da madeira, a Morada dos Vinhos, em um ambiente sofisticado que se prolongava de um living à adega. No projeto, a profissional sugeria desfrutar de um ambiente acolhedor e degustar dos melhores vinhos, encontrar seus amigos e também a si mesmo, afinal um bom vinho nunca escolhe uma má companhia.

Thaíssa Junqueira – 18 99710 0040 / Instagram @arqthaissajunqueira



Especial Mostra Morar Bem

# Varanda Raiz

Já que “Habitar” foi o tema da Mostra Morar Bem 2023, partimos deste ponto; Habitamos onde nossos corações criam raízes, por isso, esse ambiente levou o nome de Varanda Raiz, onde os profissionais empregaram elementos naturais e tramas que nos remetem às nossas raízes, conferem um ar de aconchego, de “casa de vó”, mas com uma pegada elegante e contemporânea. O Projeto foi assinado pela designer Angelita Andrade, pela Arquiteta Gabrielly Munhoz e pelo Engenheiro Civil e Designer de Interiores Marco Antonio Fernandes Junior. Marco é o proprietário da Projetêe Engenharia & Imóveis (em Santo Anastácio) e almeja adentrar no mercado de obras em Presidente Prudente. A Projetêe faz projetos de engenharia, interiores e também faz a gestão de obras.

Contato 18 99616-7325  
@projeteeengenhariaeimoveis



Especial Mostra Morar Bem

# Espaço Conectar-se

**R**esignificar o morar, o habitar, essa foi a sugestão da arquiteta Alessandra Bertipaglia. Trazendo a verdadeira essência de lar, seu ambiente sugeria um lugar de união, integração, CONEXÃO. Remetendo

às suas lembranças antigas e atuais, da família sempre unida, em um ambiente de lazer onde tudo acontecia.

Alessandra Bertipaglia 18 99145 5587

Instagram: @arqalessbert



# BIBLIOTECA ORAÇÃO AO TEMPO

A biblioteca do arquiteto Fernando Piffer recebeu o nome: “Oração ao tempo”, convidava os visitantes da Mostra Morar Bem 2023 a revisitar a importância da leitura do livro físico, bem como as lembranças que deixamos no passado com a chegada dos novos equipamentos tecnológicos. A composição de luz e sombras, em conjunto com a brasilidade dos mobiliários e do frescor das plantas, oferecem ao eterno estudante o espaço ideal para momentos singulares, onde ele poderá se perder da realidade. O tempo compõe o nosso destino; as palavras eternizam histórias e encontram verdade através do conhecimento; e os espaços onde vivemos abrigam o nosso habitar.





Fotos: Ana Paula Zago Piffer



# 4 PASSOS PARA PROSPERAR SEU LAR

Por: Paula Cassanho Vaz - Psicóloga, Consultora Empresarial e Consteladora Familiar. Fundadora do método DespertaMENTE Sistêmica - Constelação na sua casa.

**E** se sua casa fosse muito mais do que a estrutura física de paredes, móveis e utensílios domésticos?

E se os comportamentos, sentimentos e percepções de cada morador adulto e criança contassem diretamente para a harmonia do lar? E se fosse mais simples que parece, criar uma atmosfera de alegria, sintonia e prosperidade?

Onde moramos pode ser o pedacinho de céu ou um "inferninho" na terra, com todo respeito (risos). Enquanto estamos inconscientes, a tendência é que sejamos repetidores de padrões, manias e hábitos nossos mesmos e até das nossas famílias de origem/cuidadora.

Mas a boa notícia é que a harmonia no nosso lar pode ser aprimorada com 4 passos simples que vou te ensinar e pode ser implementado por todos da família. Mas antes quero convidá-los a pensar comigo sobre o quanto somos programados a fazer as coisas no piloto automático.

Temos uma tendência a copiar os padrões mais conhecidos, tanto de comportamentos cotidianos como de relacionamentos dos nossos pais e/ou cuidadores, ou seja, das pessoas que mais convivemos no decorrer da vida. E se não pararmos para pensar, com presença e consciência sobre como queremos viver nossa vida, muito facilmente caímos nessa repetição e temos os mesmos tipos de resultados que nossos familiares e até antepassados já vem tendo há gerações.





## ENTÃO CONFIRMAM OS 4 PASSOS SUGERIDOS QUE IRÃO CONTRIBUIR COM A PROSPERIDADE DA SUA CASA:

**1º PASSO:** Para melhorar seu lar, criar mais leveza, harmonia e prosperidade, é importante identificar o que você e sua família estão copiando nesse piloto automático. Afinal, tomar consciência é sempre o primeiro e essencial passo para conseguir realizar e manter as mudanças que virão.

**2º PASSO:** Um dos maiores causadores de conflitos nas famílias são as diferenças de histórias de vida que, conseqüentemente, criaram diferentes percepções e diferentes pontos de vista, assim como a personalidade de cada pessoa (que é resultado das histórias principalmente de infância e que pode conter traumas e questões difíceis que nem sempre serão facilmente resolvidas). E por isso o segundo passo para melhorar seu lar é aprender a conviver com as diferenças de cada pessoa, já antecipando que isso é treinável.

E uma ferramenta bem fácil de praticar quando alguém da família faz algo muito diferente do que você considera certo é o “interessante ponto de vista”. Repete assim comigo: Interessante ponto de vista que você tem esse ponto de vista. Sim, o segredo dessa técnica é repetir a frase desse jeitinho, porque você faz um “trava língua” no seu cérebro e, ao repetir algumas vezes essa frase: Interessante ponto de vista que VOCÊ tem esse ponto de vista... e, interessante ponto de vista que EU tenho esse ponto de vista, você baixa a guarda e lembra que cada um tem pensamentos, sentimentos, histórias e pontos de vista diferentes e então pode chamar para uma conversa lúcida e respeitosa para alinhar o que podem fazer sobre isso ou até mesmo em alguns momentos, apenas se afastar da situação porque percebe que não faz sentido entrar em conflito. Interessante ponto de vista salva vidas! Salva casamentos! Preserva a energia

de respeito e harmonia do lar.

E para conseguir não só descobrir os pontos chaves de mudanças para sair do modo “sobrevivência” e criar uma vida mais gostosa, fluida e por que não, divertida, será imprescindível que os familiares adultos se lembrem que algumas manias e hábitos que vêm da casa de origem de cada um talvez não serão mudados, pelo menos no curto prazo.

**3º PASSO:** O terceiro passo é praticar afirmações positivas e agradecimentos.

Você deve concordar comigo que aprendemos a reclamar e olhar mais para o que falta do que perceber e agradecer o que já temos e já conquistamos. Somos super críticos com nossas escolhas e acabamos sendo cruéis com a gente e obviamente estendemos isso às pessoas da nossa convivência...

Mas quando treinamos conscientemente uma nova postura, que olha para tudo como uma oportunidade, e nos ensinamos a agradecer tudo que nos acontece inclusive o que chamamos de ruim porque escolhemos entender que tudo tem um aprendizado, a vida fica mais leve, respeitosa, colorida e conseqüentemente mais próspera, visto que a alegria e a gratidão promovem mais alegria e gratidão e o contrário é verdadeiro.

Tudo o que focamos é o que cria mais na vida. Se eu foco em preocupações e reclamações, mais disso será criado em conseqüência, percebe? E se não está claro, apenas observe. Tanto é que tem estudos que fizeram de pé de feijão, sendo que para um, foi emitido palavras de raiva e para o outro palavras de amor e gratidão. As moléculas da planta reagiram de forma diferente para cada frequência e a que recebeu amor e gratidão cresceu mais bonita e mais saudável. Imagine a sua

casa, seus relacionamentos, seus familiares nesse contexto. PS. Tudo isso é treinável, ou seja, depende de esforço consciente e repetição consistente para ver resultados.

Exemplo de agradecimentos: Eu sou grata (o) à vida, à minha família, aos desafios do dia, à força de vida que eu tenho, à minha origem, ao meu trabalho, ao dinheiro que já fiz, que já tenho e que vou fazer! Agradeço às pessoas que convivem comigo, às possibilidades que estão chegando, agradeço à Deus, ao Universo, à minha natureza, aos meus aprendizados.

**4º PASSO:** Divirta-se na jornada. Dance, cante, brinque mais, crie conscientemente uma vida mais lúdica e divertida! Trazer a melhor parte da nossa criança ao invés das mágoas e traumas da infância, também é uma habilidade treinável. E a brincadeira e diversão vão produzir mais alegria, mais gratidão e criar mais prosperidade no seu lar! Além de promover mais resiliência e generosidade tanto em você como nos outros da sua família.

Pense comigo, não nascemos para sofrer! Mas precisamos sair deliberadamente, ou seja, com consciência, do hábito de se vitimizar e viver no piloto automático! Para sair do “modo sobrevivência”, é necessário estratégia, ação, prática, paciência e uma boa dose de risadas para vivenciar a mudança sem desistir no meio do caminho.

Coloque em prática esses 4 passos e nos conte as mudanças que vão frutificar na sua casa! Será uma alegria e um privilégio celebrar seus novos resultados com você! Me sigam para mais dicas: @paulacassanhovaz



# TOPS DA DÊ EMPREENDEDORISMO FEMININO EM ALTA



**Denise Chizzolini idealizadora do projeto Tops da Dê celebra a 40ª edição e traz nesta edição EMPREENDEDORAS participantes do grupo**

O projeto Tops da Dê é uma ação que visa conectar mulheres empreendedoras de diferentes segmentos, através de encontros mensais com fluxo de participantes rotativo. Todo mês, novas profissionais são introduzidas no projeto, podendo falar de seus negócios, apresentar seus produtos nas reuniões promovidas por Denise Chizzolini e parceiros.

Além disso, uma vez ao mês tem palestra sobre temas pertinentes sobre empreendedorismo, marketing, saúde e assuntos do universo feminino.

“O intuito desse encontro mensal é a atualização de networking entre as Tops, para que haja bons relacionamentos e assim fazerem novas amizades e bons negócios”, ressaltou Denise.

No mês de setembro o projeto chegou em sua 40ª edição e Chizzolini adianta, a festa anual das mulheres empreendedoras será em novembro com muitas surpresas. Nas páginas a seguir, conheça as mulheres de negócios que acreditaram no projeto Tops da Dê.

Sigam @topsdade no Instagram

Fotos cedidas pelas  
empreendedoras / Feitas por  
@bertafiorifotografia e  
@dudaalonso\_fotografia



**@anahenndoces**  
18 99152 0356



**@ateliéoptique**  
18 99793 8091



**@biamegahairoficial**  
18 99143 6215



**@dogwalkerhelovit**  
18 99649 3455



**@draselmanicoluci**  
18 99748 8052



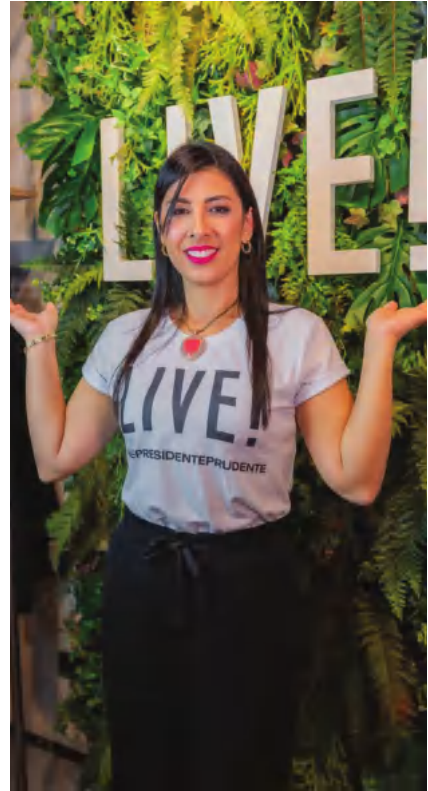
**@fernandareisstore**  
18 3203 0297



**@gilojademeiasyamazaki**  
**18 98117 2842**



**@giovanaellis.beauty**  
**18 99183 0856**



**@livepresidenteprudente**  
**18 99799 9950**



**@marianamiyashita**  
**18 98121 5361**



**@nairabordon\_nutri**  
**18 99759 8688**



**@odyclean**  
**18 98817 7971**



**@pilatesbeatrizmoura**  
18 99825 2803



**@priscilaferrazdomingos**  
18 99821 2516



**@salvitacare**  
18 99687 3108



**@tropicalbeachclub\_**  
18 99687 3037



**@wineincasa\_delivery**  
18 99735 0760



**cristinabecher\_decor**  
18 99683 8075

**Locação de som e iluminação**  
**CASAMENTOS, FORMATURAS, ANIVERSÁRIOS, SHOWS, EVENTOS CORPORATIVOS**

**"Sua festa tem que ser inesquecível"**





**Palco | Treliça | Tenda de Cristal | Praticável | Iluminação | Sonorização  
Painel de Led | Telão | TV de Plasma | Climatizador de Ar**



**18 | 99758-6638 | 99116-8490** Rua Olímpio Ribeiro da Luz, 185 | Vila Iti | Presidente Prudente-SP



DRA. FERNANDA MORENO

DR. THIAGO VIRGILI

# ESTÉTICA E SAÚDE

Na Fernanda Moreno Clinic, acreditamos que saúde e beleza são inseparáveis. Nossos protocolos estéticos não apenas realçam sua aparência, mas também promovemos sua saúde em primeiro lugar. Afinal, cuidar bem de si mesmo é o segredo para uma transformação duradoura e positiva. Junte-se a nós nessa jornada para uma vida mais saudável e bonita.



Leia o QR Code  
e conheça nossos  
procedimentos

Rua Agemiro Vantini, 190 - Cidade Universitária Pres. Prudente - SP, 19050-530

📍 @fernandamorenoclinic 📍 @dr.thiagovirgili